

**Україна**

**НОСІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
Носівського району ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ПРОЕКТ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

(тридцята сесія сьомого скликання)

12 грудня 2017 року м.Носівка №25/30/VІІ

***Про затвердження звіту з експертної***

***грошової оцінки та продаж земельної ділянки***

***Кирилову А.О.***

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтей 12, 128 Земельного кодексу України, Закону України “Про оцінку земель”, Постанови Кабінету Міністрів України № 381 від 22.04.2009р. розглянувши заяву Кирилова Анатолія Олександровича та звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, Рецензію на звіт від 14.10.2017 року та ознайомившись з висновком оцінювача про вартість земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, міська рада вирішила:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості площею 0.4445га, що знаходиться за адресою: м. Носівка, вул. Київська, 6 вартість якої становить 116770,00 (сто шістнадцять тисяч сімсот сімдесят) гривень відповідно з Висновком експертизи про вартість об’єкту оцінки від 28.09.2017 року та зробленої на звіт Рецензії від 14.10.2017р.

2. Продати земельну ділянку Кирилову Анатолію Олександровичу площею 0.4445 га по вулиці Київська, 6 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної промисловості.

3.Кошти від продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення, що перебуває у державній або комунальній власності вносяться на рахунок №31514941700645, код ЄДРПОУ 37382880, одержувач УК у Носівському районі м. Носівка, 33010100, МФО 853592 в ГУ ДКСУ в Чернігівській області на спеціальний рахунок міської ради.

1. Встановити, що право на земельну ділянку у набувача (покупця) є обмеженим, тобто до виконання усіх умов договору купівлі-продажу набувач не має права на її відчуження. Орендна плата вноситься до повної сплати вартості земельної ділянки.

5. Доручити міському голові Ігнатченку Володимиру Миколайовичу укласти від імені міської ради договір купівлі-продажу земельної ділянки зазначеної в п. 2 даного рішення, а також сформувати інші необхідні для вчинення цієї угоди документи.

1. Контроль за виконанням рішення покласти на постійні комісії з питань земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та з питань соціально-економічного розвитку міста, бюджету, фінансів та підприємництва.

Міський голова В.М. Ігнатченко